

**Comune di San Marcellino**  
*(Provincia di Caserta)*



**DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N°19 del 29.08.2011**

**OGGETTO:Esame ed approvazione del “Regolamento per le immissioni in fogna”.**  
**Proposta al Consiglio.**

L'anno 2011 il giorno **29** del mese di **agosto** alle ore 18,30 e nel salone della S.M.S. “L.da Vinci”, del che è stato dato preventivo avviso a S.E. il Prefetto nonché ai Sigg.ri Consiglieri, alla prima convocazione in seduta ordinaria partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di Legge, risultano presenti all'appello nominale:

<b>1) Avv. Pasquale Carbone</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>2) Sig. Barone Filippo</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>Assente</b>
<b>3) Sig. De Marco Roberto</b>	<b>Consigliere-Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>4) Avv. Santagata Alfonso</b>	<b>Consigliere-Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>5) Dott. Sabatino Agostino</b>	<b>Consigliere-Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>6) Dott. Conte Sergio</b>	<b>Consigliere-Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>7) Sig. Conte Francesco</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>8) Sig. Conte Michele</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>9) Sig. De Santis Mario</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>10) Dott.ssa D'Angiolella Giuseppina</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>11) Sig. Barone Luigi</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>
<b>12) Sig. Della Corte Michele</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>13) Geom. Colombiano Anacleto</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>14) Rag. De Cristofaro Luigi</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>15) Ing. Dongiacomo Francesco</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>16) Sig. Verdino Sergio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>17) P.I. Pellegrino Carlo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>

**Presenti n°15**

**Assenti n°2**

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza la Presidente del Consiglio Dott.ssa Giuseppina D'Angiolella.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Federico Gargiulo.

Vengono nominati Scrutatori i Consiglieri: ===

**La Presidente**

cede la parola al Segretario Generale perché illustri al Consiglio il Regolamento proposto all'esame del Consiglio.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione in atti, come formulata dalla Giunta Comunale con deliberazione n°56 del 30.06.2011, avente ad oggetto “Esame ed approvazione del “Regolamento per le immissioni in fogna”. Proposta al Consiglio” ed i pareri su di essa resi;

**Sentito** il dibattito svoltosi in aula, in atti al verbale di seduta;

**Preso atto** della proposta di approvazione, come formulata dal Sindaco-Relatore;

Con voti favorevoli n°10 e n°5 contrari (Conss. Colombiano, De Cristofaro, Dongiacomo, Verdino e Pellegrino, resi nelle forme di Legge

**DELIBERA**

1. Di approvare, così come formulata dalla Giunta Comunale con deliberazione n°56 del 30.06.2011, la proposta di deliberazione -allegata al presente atto perché ne faccia parte integrante e sostanziale- avente ad oggetto "Esame ed approvazione del "Regolamento per le immissioni in fogna". Proposta al Consiglio".

**APPROVA**

\*\*\*\*\*

Del che è verbale che, letto e confermato, viene come di seguito sottoscritto:

**La Presidente del Consiglio**  
(Dott.ssa Giuseppina D'Angiolella)

**Il Segretario Generale**  
(Dott. Federico Gargiulo)

*Giuseppina D'Angiolella*

*Federico Gargiulo*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

**attesta che**

- ✓ la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del sito istituzionale del Comune di San Marcellino in data *01/09/2011* con il n° *725* e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi;

il, *01/09/2011*

**Il Segretario Generale**  
(Dott. Federico Gargiulo)

*Federico Gargiulo*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.n°267/2000 perché:  
- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134<sub>4</sub> del D.Lgs.n°267/2000;  
- essendo stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente ininterrottamente per 15 gg. consecutivi senza che siano pervenuti ricorsi od opposizioni

**Il Segretario Generale**  
(Dott. Federico Gargiulo)

**COMUNE DI SAN MARCELLINO**  
*(Provincia di Caserta)*



**REGOLAMENTO**  
**PER**  
**LE IMMISSIONI IN FOGNA**

Approvato  
con deliberazione del Consiglio Comunale  
n° del

### **Articolo 1: Definizione di scarico**

Per scarico si intende l'immissione in un corpo ricettore (corpi idrici superficiali, mare, suolo, sottosuolo) o in fognatura, di reflui provenienti da stabili o complessi ad uso produttivo e/o civile.

### **Articolo 2: Classificazione degli scarichi**

- 1) In base alla provenienza dei reflui, gli scarichi si classificano in:
  - a) scarichi pluviali: provenienti da acque meteoriche ricadenti da superfici di tetti, terrazze, piazzali e cortili in genere, convogliate mediante opportune tubazioni e/o canalizzazioni in un corpo ricettore o in fognatura;
  - b) scarichi civili e/o assimilabili: per scarico civile si intende quello proveniente da edifici o installazioni adibiti ad abitazione o allo svolgimento di attività alberghiera, turistica, sportiva, ricreativa, scolastica, sanitaria, prestazioni di servizio ovvero ogni altra attività sia civile che produttiva il cui scarico sia assimilabile "qualitativamente" ad uno scarico abitativo.
  - c) le imprese agricole di cui alla Delibera del Comitato Interministeriale dell'8 maggio 1980, sono considerate insediamenti civili.
  - d) scarichi produttivi: Per scarico produttivo si intende quello proveniente da edifici o installazioni dove si svolgono con carattere di stabilità e permanenza, anche se a ciclo stagionale, attività di produzione di beni.
- 2) In base alle caratteristiche qualitative dei reflui gli scarichi si classificano in:
  - a) Acque bianche: sono da considerarsi tali:
    - le acque di dilavamento meteorico;
    - le acque di annaffiamento provenienti da giardini, orti, parchi pubblici o privati;
    - le acque sorgive.
  - b) Acque nere: Sono da considerarsi tali:
    - tutte quelle non indicate nella classificazione delle acque bianche, quali ad esempio quelle provenienti dai servizi igienici, da mense, da cucine, da cicli produttivi, da lavaggio di pavimenti di opifici, etc.
    - tutte quelle che pur rientrando nella categoria delle acque bianche, per la loro peculiarità siano escludibili da tale classificazione dall'Autorità competente, con provvedimento motivato, quali ad esempio le acque meteoriche provenienti da aree inquinate.

### **Articolo 3 Gli impianti di fognatura**

Per impianto di fognatura si intende il complesso di canalizzazioni, generalmente sotterranee, atte a raccogliere ed allontanare acque superficiali e reflue, provenienti da attività umane in genere.

Fognature miste: Una rete di fognatura è a sistema misto quando raccoglie nella stessa canalizzazione sia le acque bianche che quelle nere;

Fognature separate: Una rete di fognatura è a sistema separato se le acque nere vengono raccolte in apposita rete, distinta da quella che raccoglie le acque bianche.

#### **Articolo 4: Definizione delle parti costituenti la fognatura**

A seconda della funzione svolta dai diversi tratti della rete fognante, si classificano:

- 1) Fognolo: canalizzazione elementare che convoglia le acque in uscita dalle singole utenze fino all'allaccio alla fogna;
- 2) Fogna: canalizzazione che raccoglie le acque proveniente dai fognoli di allacciamento e/o da caditoie stradali o private, convogliandole ai collettori;
- 3) Collettore: canalizzazione costituente l'ossatura principale della rete, che raccoglie le acque provenienti dalle fogne. I collettori a loro volta confluiscono all'impianto di depurazione, o, in mancanza di esso, nell'emissario;
- 4) Emissario: ultimo tratto della rete di canalizzazione che adduce l'affluente depurato o no, al corpo ricettore.

#### **Articolo 5: Scarichi vietati**

Nelle pubbliche fognature non possono essere introdotte:

- 1) sostanze infiammabili od esplosivi quali benzolo, olio combustibile, etc.;
- 2) sostanze che sviluppino gas o vapori tossici;
- 3) qualsiasi scarico contenente sostanze tossiche in quantità tali (sia in azione diretta che in combinazione con altri prodotti) da danneggiare od interferire con i processi di depurazione naturale od artificiale dei liquami urbani o che, comunque possa costituire un pericolo per l'incolumità degli uomini e degli animali, creare pubblico disagio, nuocere alle acque del recapito finale o alla rete fognante;
- 4) sostanze radioattive;
- 5) scarichi di acque di raffreddamento e/o provenienti da linee produttive con temperatura superiore ai 35° C;
- 6) sostanze solide o viscosi in quantità e dimensioni tali da causare ostruzioni nelle condotte o produrre interferenze con il sistema di fognature.

#### **Articolo 6: Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione**

L'Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione a scaricare in pubbliche fognature comunali è individuata ai sensi e per gli effetti del capo III del D.Lgs. 03.04.2006 n°152.

In questo ultimo caso il parere tecnico dell'Ente Gestore, soprattutto nel caso di scarichi produttivi, dovrà essere vincolante per il rilascio dell'autorizzazione.

#### **Articolo 7: Norme generali**

Ciascun Utente, civile e/o produttivo, per ottenere l'autorizzazione allo scarico, deve presentare all'Amministrazione Comunale domanda di autorizzazione allo scarico in fognatura in carta legale. Alla domanda dovrà essere unita la documentazione indicata nell'allegato A.

#### **Articolo 8: Utenze civili ed assimilabili**

Il Sindaco, sentito il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale, dell'Ente Gestore degli impianti fognari e depurativi ed eventualmente del competente ufficio della A.S.L. di appartenenza, accertata la osservanza di quanto disposto nei successivi articoli, rilascia alle utenze civili ed assimilabili l'autorizzazione ad immettersi nella pubblica fognatura, previo pagamento del canone previsto.

#### **Articolo 9: Utenze produttive**

Il Sindaco, sentiti, per la parte di loro competenza, l'Ufficio Tecnico Comunale, la A.S.L. di appartenenza e l'Ente Gestore degli impianti fognari e depurativi, accertata l'osservanza di quanto disposto negli articoli successivi, rilascia alle utenze produttive l'autorizzazione ad immettersi nella pubblica fognatura, previo pagamento del canone previsto.

#### **Articolo 10: Scarichi particolari**

Il Sindaco, su conforme parere tecnico dell'Ente Gestore degli impianti fognari e depurativi, può imporre, con provvedimento motivato, particolari condizioni per l'immissione in fognatura di quegli scarichi civili e produttivi che, pur essendo accettabili qualitativamente, possono creare disfunzioni nel servizio di fognatura ed in quello di depurazione, a causa della quantità e variabilità dei volumi scaricati.

#### **Articolo 11: Autorizzazione provvisoria e definitiva**

Il Sindaco, verificato il rispetto delle condizioni prescritte dal presente regolamento, emette provvedimento di autorizzazione definitiva alle utenze indicate nell'allegato B (utenze abitative e simili).

Il Sindaco, fatte salve le disposizioni e procedure espresse negli articoli successivi, concede un'autorizzazione provvisoria alle utenze che abbiano scarichi produttivi ovvero assimilabili ai civili.

In tale provvedimento dovranno essere indicati i tempi di allineamento alle norme previste nel presente Regolamento, ed eventuali modifiche dei pretrattamenti adottati, se gli stessi risultano inadeguati a raggiungere i limiti richiesti.

Accertati il rispetto dei limiti qualitativi e delle norme previste dal presente Regolamento il Sindaco rilascia l'autorizzazione definitiva alle utenze produttive ovvero agli assimilabili civili.

#### **Articolo 12: Opere in suolo pubblico**

L'utente, prima di eseguire i lavori di allaccio alla fognatura pubblica, deve richiedere, presso la competente sezione dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori nel suolo pubblico.

L'utente, nell'effettuare le opere, deve attenersi scrupolosamente alle modalità ed ai tempi prescritti nel provvedimento di autorizzazione, nonché alle norme tecniche ed igienico-sanitarie prescritte dal Regolamento locale di igiene.

I lavori dovranno essere eseguiti a cura e spese dell'utente sotto il controllo dell'Ufficio Tecnico Comunale e dell'Ente Gestore degli impianti di trattamento.

I collegamenti idraulici, la posa in opera delle tubazioni, le opere di controllo e campionamento, dovranno essere eseguite sotto la vigilanza dell'Ente Gestore.

Il riempimento degli scavi, il ripristino della pavimentazione stradale, i marciapiedi e qualsiasi altro manufatto manomesso per la costruzione dell'allaccio alla fognatura pubblica, dovrà essere ripristinato a perfetta regola d'arte con materiali e tecniche prescritte dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Nei casi in cui l'utente non esegua i lavori entro i termini e nei modi stabiliti dagli organi tecnici preposti al controllo, il Sindaco potrà far eseguire i lavori d'ufficio addebitandone le spese all'inadempiente secondo le procedure dettate dalla normativa vigente. Si applicano le norme nell'art. 153 del T.U. della Legge Comunale e Provinciale, e successive modifiche.

#### **Articolo 13: Allacci in fognatura mista e/o separata**

L'Ufficio competente (l'Ufficio Tecnico Comunale e/o l'Ente Gestore degli impianti fognari) indicherà alle singole utenze, i punti di allaccio alla fognatura pubblica.

Le utenze produttive hanno l'obbligo di separare le acque bianche di cui all'art. 2 punto 2a, da quelle nere di cui all'art. 2 punto 2b del presente Regolamento.

Tutte le utenze dovranno, prima di allacciare i propri scarichi alle fognature comunali, predisporre opportuni pozzetti sifonati.

Le utenze produttive e quelle assimilabili ai civili dovranno realizzare i pozzetti in modo che siano ispezionabili e atti al prelievo di campionatura per il controllo dell'effluente, da eseguirsi con le dimensioni e nell'ubicazione indicata dall'Ufficio Tecnico di cui al primo comma del presente articolo.

In ogni caso a monte del pozzetto di campionamento non dovranno avvenire immissioni di acque di qualsiasi provenienza tendenti a diluire o a modificare i parametri dell'effluente scaricato.

I fognoli di immissione e di allacciamento dovranno avere, di norma, diametro interno non inferiore a cm. 15, salvo espressa deroga dell'Ufficio competente, e dovranno essere realizzati in materiali conformi e posti in opera con le modalità previste dalle norme applicative di cui al D.Lgs. 03.04.2006 n°152.

L'Ufficio competente, di cui al primo comma del presente articolo, si riserva la facoltà di razionalizzare le immissioni in fognatura:

a) Nel caso di fognatura mista si opererà un adeguato convogliamento di tutti questi fognoli che provenienti da uno stesso complesso edilizio o da più complessi vicini, possono essere riuniti con una unica immissione in fogna;

b) Nel caso di fogne separate si potrà operare lo stesso tipo di razionalizzazione, previsto al precedente punto a), immettendo nella fogna nera le acque aventi le caratteristiche illustrate all'art. 2 punto 2b e nella fogna bianca le acque di cui al punto 2a dell'art. 2 del presente Regolamento.

#### **Articolo 14: Obbligo di immissione**

Tutte le utenze civili e/o produttive hanno l'obbligo di immettere i propri reflui, di cui all'art. 2 punti 2a e 2b del presente regolamento, nella pubblica fognatura, con la esclusione di quanto previsto nell'art. 5 (scarichi vietati).

Il Sindaco, sentiti l'Ufficio Tecnico Comunale, Ente Gestore degli impianti fognari e depurativi e la A.S.L. di competenza, può, a richiesta motivata esentare l'utenza dall'obbligo della immissione nella pubblica fognatura.

Nella concessione ad edificare saranno indicate le norme tecniche ed igienico-sanitarie alle quali si dovranno attenere le nuove utenze, nel rispetto del regolamento locale di igiene.

Il Sindaco, inoltre, su segnalazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, sentito il parere dell'Ente gestore dell'impianto fognario-depurativo, può obbligare all'immissione in fognatura le utenze precedentemente autorizzate a scaricare i liquami in luogo diverso dalla pubblica fognatura, nei modi previsti nel presente Regolamento.



Nel provvedimento saranno indicate, di volta in volta, le modalità ed i tempi di esecuzione.

#### **Articolo 15: Proprietà delle tubazioni**

Tutti i manufatti fognari, collegati in sede di marciapiede e stradale, rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale, anche se costruiti da privati.

#### **Articolo 16: Ventilazione dei collettori fognari**

È prescritto, in caso di necessità, il prolungamento delle colonne verticali di scarico delle acque nere, oltre il tetto, con l'eventuale riduzione dei diametri allo scopo di assicurare un'efficace ventilazione della rete di fognatura urbana.

#### **Articolo 17: Predisposizione di imbocchi nella pubblica fognatura**

Nell'imminenza della costruzione di invasi collettori pubblici stradali o della loro sostituzione, i proprietari di terreni interessati saranno invitati a fornire ogni utile indicazione circa i futuri allacciamenti, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale di predisporre tutti gli innesti che saranno ritenuti necessari sui collettori stradali medesimi.

Qualora l'Amministrazione Comunale decidesse di costruire, contemporaneamente al collettore stradale, anche gli allacciamenti per i fabbricati esistenti o per quelli di cui è prevista l'imminente edificazione, al fine di evitare ulteriori manomissioni della sede stradale, gli interessati dovranno sostenere le relative spese.

#### **Articolo 18: Allacciamenti provvisori**

L'Ente autorizzatore, per quanto disposto dall'articolo 6 del presente Regolamento, può permettere allacciamenti provvisori a servizio dei cantieri per la costruzione di nuovi edifici.

Laddove possibile, si impongono allacciamenti utilizzabili poi in via definitiva per i costruendi edifici.

#### **Articolo 19: Doccioni di facciata**

I doccioni delle fronti delle case verso la pubblica via possono essere allacciati direttamente alla pubblica fognatura, senza sifone: l'immissione diretta costituisce una benefica ventilazione alla fognatura.

Il sifone al piede è prescritto quando al di sopra della grondaia vi siano abitazioni o terrazze accessibili.

I doccioni dovranno essere di sezione sufficiente e almeno uno per ogni 40 mq. di tetto misurato in proiezione orizzontale, salvo casi preesistenti..

È vietato introdurre in questi doccioni qualsiasi scarico all'infuori dell'acqua proveniente dal tetto.

#### **Articolo 20: Allacciamenti parziali**

Nel caso in cui non sia possibile allacciare l'intero stabile alla fognatura, il Sindaco potrà permettere che l'allacciamento sia limitato ad una parte soltanto dell'immobile stesso, consentendo per il resto, l'uso provvisorio di scarichi di cui all'art. 14 del presente Regolamento, finché l'allacciamento sia reso possibile per intero.

Le disposizioni del comma precedente saranno comunque applicate con i criteri della massima restrizione e soltanto nei casi in cui si constati la materiale impossibilità di attuare gli allacciamenti.

#### **Articolo 21: Allacciamenti dotati di impianti di sollevamento**

Quando sia constatata l'impossibilità di immettere gli scarichi privati regolarmente per gravità nella fognatura comunale, l'Ente autorizzatore, di cui all'art. 6 del presente Regolamento, potrà, su richiesta dell'interessato, autorizzare l'installazione di impianti meccanici di elevazione con condutture perfettamente impermeabili, allo scopo di immettere le acque reflue nei collettori medesimi.

Il privato dovrà presentare all'uopo idonea documentazione con indicazione del tipo e portata della pompa, quota e sezione quotata, ecc..

#### **Articolo 22: Allacciamenti multipli**

È pure ammesso che due o più fabbricati siano allacciati in unico punto nella rete urbana, sempreché ne sia fatta specifica domanda documentata all'Ente autorizzatore di cui all'art. 6 del presente Regolamento, che, previa verifica del progetto, ne dia la relativa autorizzazione.

#### **Articolo 23: Allacciamenti alla fognatura di fabbricati preesistenti**

I proprietari degli stabili preesistenti alla fognatura devono provvedere, a loro cura e spese, entro il termine che verrà loro stabilito, alla eliminazione di eventuali pozzi neri, fosse settiche esistenti o altri sistemi di trattamento e, nello stesso tempo, all'allacciamento della canalizzazione interna alla fognatura pubblica ed all'esecuzione dei lavori previsti nel presente regolamento.

Nel caso siano presenti reti di acque bianche e nere interne alla proprietà privata, queste saranno allacciate, previa verifica della loro identità da parte dell'Ente autorizzatore.

#### **Articolo 24: Fognature interne - Prescrizioni tecniche**

Gli edifici con facciate, cortili o giardini devono essere allacciati mediante idonee tubazioni alle fognature stradali salvo casi speciali.

Pertanto le diverse colonne verticali di scarico delle acque bianche e nere dovranno venir collegate, tramite reti interne, alla tubazione di uscita dotata di idoneo pozzetto a doppio chiusino per le ispezioni ubicato entro la proprietà privata.

Un altro pozzetto per le ispezioni sulla tubazione di allacciamento verrà ubicato in sede stradale o in marciapiede.

Ai piedi delle colonne verticali e nei punti di incrocio della rete interna debbono essere sempre previsti idonei pozzetti di ispezione con fondo sagomato per impedire il deposito di materiali.

Le condotte interne dei fabbricati, eseguite in orizzontale, dovranno essere costituite da tubi in materiale assolutamente impermeabile ed inattaccabile all'azione chimica (corrosione) e meccanica (abrasione) delle acque che le percorrono, assicurare inoltre la perfetta impermeabilità dei vari manufatti levigati internamente.

È comunque vietato l'utilizzo di canalizzazioni in cemento pressato per la esecuzione dei fognoli di allaccio fognatura Comunale da realizzarsi nella sede stradale o del marciapiede.

Nel sotterraneo le tubazioni saranno mantenute possibilmente al di sopra del pavimento; in caso contrario dovranno collocarsi in apposita incassatura di muro o di pavimento facilmente ispezionabile.

In casi diversi si potrà sostenere la condotta con appositi tiranti e soffitto o con delle mensole a parete; in ogni caso si metterà un sostegno in ogni giunto.

Tutti gli apparecchi per l'evacuazione delle materie di rifiuto in comunicazione con la rete fognaria dovranno essere muniti di chiusura idraulica e sifone a tenuta stagna.

Le caditoie per la raccolta delle acque meteoriche dai cortili e le pilette per la raccolta delle acque dagli ambienti siti al piano terra dovranno essere muniti di interruzione idraulica o sifone.

Le caditoie dovranno essere inoltre dotate di vaschette ispezionabili per la trattenuta dei materiali grossolani.

Le tubazioni interne ed il collettore in uscita non dovrebbero avere pendenze inferiori all'1% di diametri inferiori a 15 cm. e dovranno essere eseguite in materiali idonei levigati internamente e con giunti posti in opera con la massima cura.

Il Sindaco potrà chiedere, a proprio insindacabile giudizio, i calcoli idraulici per il dimensionamento delle condutture quando le aree private da servire sono di notevoli dimensioni.

Le canalizzazioni interne devono presentare sempre tracciati rettilinei ed ogni cambiamento di direzione deve essere realizzato con l'interposizione di pozzetti a fondo sagomato di idonee dimensioni per l'esecuzione delle operazioni di pulizia delle condotte.

#### **Articolo 25: Servitù di fognatura**

Quando il proprietario del fondo non ha possibilità di scaricare le acque nere e meteoriche nella pubblica fognatura, se non attraverso proprietà altrui, potrà, a norma di legge, salvo le separate osservazioni, richiedere all'autorità giudiziaria, in caso di mancato accordo, l'istituzione di una servitù di scarico coattivo ai sensi dell'art. 1043 del Codice Civile.

Quando la costruzione di una rete fognaria comunale sgravi la proprietà servente da tale obbligo, il proprietario del fondo dominante è obbligato ad eliminare la servitù predetta.

Se il fondo servente è dotato di propria canalizzazione, il proprietario potrà impedire la costruzione di nuove condotte sul proprio fondo, consentendo l'immissione delle acque nelle proprie canalizzazioni, purché le stesse siano idonee allo scopo (art. 1034 del Codice Civile).

In ogni caso i progetti per l'attraversamento devono essere approvati dal Sindaco.

#### **Articolo 26: Limite alla concezione di scarico**

L'autorizzazione di scarico nella pubblica fognatura si limita allo stabile per il quale venne richiesta e per quella consistenza d'esso che risulta dai tipi depositati presso l'Ente Autorizzatore.

**Pertanto non potranno allacciarsi altre parti degli stabili e tantomeno stabili contigui, anche se dello stesso proprietario, senza aver prima ottenuto la relativa autorizzazione.**

#### **Articolo 27: Ammissibilità dell'allaccio in fognatura**

L'allaccio in fognatura è ammesso senza che sia necessario alcun pretrattamento, per tutti gli insediamenti civili di cui all'Allegato B, allegato al presente Regolamento.

L'allaccio in fognatura è consentito agli scarichi degli insediamenti di cui all'Allegato C allegato al presente Regolamento, solamente dopo che gli scarichi medesimi abbiano subito adeguato pretrattamento secondo le indicazioni espresse nello stesso elenco.

#### **Articolo 28: Limiti di accettabilità degli scarichi produttivi e civili assimilabili**

Per poter essere accettati in fognatura, gli scarichi degli insediamenti produttivi e degli assimilabili ai civili devono rispettare i limiti di accettabilità previsti dal D.Lgs. 03.04.2006 n°152.

L'Ente autorizzatore si riserva, per casi eccezionali, la possibilità di rivedere i limiti di accettabilità, sulla base delle denunce e delle indagini svolte in merito ed in funzione della capacità depurativa dell'impianto di depurazione centralizzato.

La revisione dei limiti di accettabilità di cui al primo comma del presente articolo, dovrà ottenere, prima della sua applicazione, il parere favorevole dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente.

#### **Articolo 29: Verifiche e controlli**

Tutte le utenze allacciate alle pubbliche fognature, sono soggette a verifiche e controlli.

Il Sindaco, l'Ente Gestore degli impianti fognari e depurativi e il competente Ufficio della A.S.L. di appartenenza, possono compiere controlli e prelievi di campioni di acque reflue per verificare il corretto funzionamento delle strutture, il rispetto dei limiti imposti dal presente Regolamento e delle norme indicate nel provvedimento autorizzativo.

#### **Articolo 30: Accettabilità di reflui trasportati da autospurgo**

I reflui raccolti con autospurgo possono essere accettati in fognatura e/o impianto di depurazione previa autorizzazione dell'Ente Gestore della fognatura e/o dell'impianto di depurazione.

L'Ente Gestore dirà, in particolare, nell'autorizzazione allo scarico, se i reflui potranno essere accettati tal quali, ovvero, sottoposti a pretrattamenti, ed imporre opportune modalità di scarico al fine di evitare complicazioni al processo depurativo.

La domanda per l'autorizzazione (sia al Comune sia all'Ente Gestore) dovrà contenere almeno i seguenti dati:

- n. utenti serviti e tipo di utenza (civile, abitativa, produttiva);
- modalità e tempi di prelievo e scarico;
- quantità di liquami da scaricare;
- quantità del liquame a seconda del tipo di utenze (produttiva, civile non abitativa).

## CANONI

### Articolo 31: Diritto fisso di immissione

Tutte le utenze, all'atto della richiesta di permesso di costruire, dovranno corrispondere al Comune, a titolo di diritto fisso di immissione per ogni unità immobiliare, la somma di cui alla seguente tabella:

-fino a mq.150:	€. 50,00;
-da mq.151 a mq. 300:	€. 150,00;
-da mq.301 a mq.500:	€. 300,00;
-da mq.501 a mq.1000:	€. 500,00,
-oltre i mq.1.000,00:	€.1.000,00

### Articolo 32: Canone per il servizio

Per i servizi relativi alla raccolta, l'allontanamento, la depurazione e lo scarico delle acque di rifiuto provenienti dagli insediamenti produttivi, siano scarichi di acque di processo che da una qualsiasi utilizzazione, che di origine meteorica, è dovuto ai Comuni, Consorzi Intercomunali ovvero all'Ente Gestore degli impianti, il pagamento di un canone o diritto secondo l'apposita tariffa stabilita dal vigente Decreto dell'Assessore Regionale all'Ambiente e deliberata dal Consiglio Comunale, ovvero dall'Ente Gestore e di cui alla precedente deliberazione di G.C. n° del

La tariffa relativa alle utenze civili sarà quella indicata dalla vigente legislazione sulla finanza locale.

Tale tariffazione è applicata alle utenze civili e produttive che usufruiscono del servizio di fognatura e/o depurazione delle proprie acque reflue.

### Articolo 33

La violazione alle norme del presente Regolamento quando non costituiscono reato contemplato dal Codice Penale o da altre Leggi o regolamenti, sono accertate e previste con la procedura di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n°267 e a norma dell'art. 344 del T.U. delle leggi sanitarie approvate con R.D. n. 1265 del 27 luglio 1934 e successive modificazioni.

L'Ente autorizzatore, accertata l'inosservanza alle disposizioni del presente Regolamento ed alle eventuali condizioni contenute nel provvedimento di autorizzazione al-

la immissione in fognatura, può emettere provvedimento motivato di revoca della autorizzazione.

L'utente che non ottemperando in tutto o in parte alle disposizioni contenute nel presente Regolamento o nel provvedimento di autorizzazione allo scarico, causa un danno alle strutture fognario-depurative o provoca inconvenienti al servizio suddetto, è tenuto al pagamento del risarcimento dei danni causati, la cui entità è fissata, con provvedimento motivato, dall'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione allo scarico.

#### **Articolo 34 Norme transitorie e finali**

Per i permessi di costruire già rilasciati, il diritto di immissione dovrà essere corrisposto prima del rilascio dell'autorizzazione per i lavori di immissione nella fognatura comunale.

Attestazione dell'avvenuto pagamento dovrà essere allegata alla richiesta di certificato di agibilità.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento si applicano le norme dei regolamenti di edilizia, d'igiene e di polizia urbana, nonché le disposizioni del T.U. delle leggi sanitarie approvate con R.D. n. 1265 del 27 luglio 1934 ed altre leggi generali e speciali in materia.

Il presente Regolamento entrerà in vigore dopo l'approvazione Regionale e l'affissione per 15 giorni consecutivi all'albo informatico comunale.

\*\*\*\*\*