



COMUNE DI SAN MARCELLINO
(Provincia di Caserta)

ORIGINALE

Registro Generale n. 38

DETERMINAZIONE AREA TECNICA
Registro Interno n. 16 DEL 28-01-2021

**Oggetto: Affidamento "Intervento di efficientamento energetico e manutenzione dell'immobile comunale sito in via Conte 12 San Marcellino (CE)- Bene confiscato adibito a Centro Giovanile Polivalente".CUP: E35F19003760002
CIG: 8444439B80. DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE GARA.**

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di gennaio, presso i locali di questo Municipio,
Visto il decreto a firma del Sindaco con il quale il Sottoscritto viene nominato responsabile di Area;
Vista la legge 241/1990 e successive modificazioni;
Visto il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, art. 107 comma 3 lettera d) ;

Il RESPONSABILE DELL'AREA in epigrafe,
Adotta la seguente

DETERMINAZIONE

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n.2 del 05/01/2021 con il quale al sottoscritto geom. Luciano Pianese è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa Area Tecnica, ai sensi degli artt.13 e 14 del CCNL del 21 maggio 2018;
- la deliberazione di C.C. n. 33 del 19/12/2018, di approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo all'esercizio 2019-2021;

PREMESSO CHE:

- Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giovanni Laudante nominato con determina dirigenziale n.480/200 del 14/11/2019.
- Con determina dirigenziale n.480/200 del 14/11/2019, è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto **"Intervento di efficientamento energetico e manutenzione dell'immobile comunale sito in via Conte 12 San Marcellino (CE)- Bene confiscato adibito a Centro Giovanile Polivalente"**.

- Con determina dirigenziale n.688/319 del 31/12/2020 di rettifica alla determina n.480/200 del 14/11/2020 per errato importo del progetto per un totale di € 120.000,00 e approvazione Relazione Tecnica, quadro economico, elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo;
VISTO l'art. 28 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e visto il D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) 2016/679.

DATO ATTO CHE

Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento "Intervento di efficientamento energetico e manutenzione dell'immobile comunale sito in via Conte 12 San Marcellino (CE)- Bene confiscato adibito a Centro Giovanile Polivalente".

La scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

Procedura: NEGOZIATA

Criterio: MINOR PREZZO

La determinazione n.11 del 23/09/2015 ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

Ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO

il bando di gara, il disciplinare, la lettera di invito, lo schema di contratto e relativi allegati;

VISTA

- La deliberazione del Consiglio Comunale n.42 del 26/09/2017, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";
- La deliberazione della Giunta Comunale n.43 del 26/09/2017, ad oggetto acquisto quote societarie Società di Committenza ausiliaria Asmel Consortile a r.l. per adesione Società di Committenza ausiliaria;

VALUTATA

la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO

di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla Società di Committenza Ausiliaria Asmel Consortile S.c.ar.l. i servizi di committenza ausiliaria, come indicati dall'art. 3 comma 1 lett. m) punti 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 inerenti all'indizione della procedura di gara in parola, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
2. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.

3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di San Marcellino trasmette ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. gli allegati quali parte integrante ed essenziale della documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, contestualmente approva integralmente tutti gli atti di gara, da esso stesso redatti, manlevando ASMEL Consortile S.c.a.r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi.
4. La Stazione Appaltante con il presente atto certifica:
 - a. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E35F19003760002.
 - b. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 8444439B80;
 - c. che resta a carico del Comune di San Marcellino il contributo ANAC, pari ad € 30,00;
 - d. che le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, ove dovute saranno anticipate dalla Società di Committenza Ausiliaria, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 25 giugno 2018, ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla Società di Committenza Ausiliaria, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
 - e. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara approvati dalla Stazione Appaltante;
 - f. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della presente procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
 - g. che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza, tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
 - h. che Il corrispettivo posto a carico dell'aggiudicatario per tutte le attività di committenza previste dall' art 3 comma 2 lett. m) punti 2 e3 del D.Lgs.n.50/2016, attività non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016, come regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, è pari all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (**€ 86.500,00**), **corrispondente a € 865,00 oltre IVA**, come stabilito dal succitato "Regolamento consortile", assunto da questo ente;
 - i. che la stazione appaltante affiderà ad Asmel Consortile scarl la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, ex artt. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - j. che la stazione appaltante rinuncia alla eventuale richiesta di c.d. ristorno in relazione alle attività, svolte dal proprio RUP su indicato, di Supporto Gestionale della presente procedura;
5. La Stazione Appaltante con la presente, prende atto:
 - a. che l'Aggiudicatario sarà tenuto al pagamento delle somme sopra esposte a favore della Società di Committenza ausiliaria, previa sottoscrizione, in sede di partecipazione, di atto unilaterale d'obbligo che dovrà essere trasmesso alla stessa a mezzo pec con firma digitale, la cui ricevuta di consegna, attestante l'avvenuto invio dell'atto in parola, dovrà essere allegata, in copia, all'offerta presentata entro i termini stabiliti dal bando;
 - b. che il Consiglio di Stato, sez.VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis, avente ad oggetto la richiesta all'aggiudicatario dei relativi costi per le attività di gara, quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
6. La Stazione Appaltante con la presente, prende atto:
 - a. che l'aggiudicatario dovrà rimborsare, alla Società di Committenza ausiliaria le spese, ove previste, di pubblicità obbligatoria, come da Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

- b. che qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria;
- c. che Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, che operano per la Società di Committenza;

CONSIDERATO

- che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di: Giovanni Laudante è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

PRESO ATTO

- del parere favorevole, espresso dal Responsabile Area Finanziaria dott. Marco Gagliarde, Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **Di approvare** integralmente la premessa;
2. **Di approvare** il bando di gara, il disciplinare, la lettera di invito, lo schema di contratto e relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. **Di indire** una gara d'appalto per "Intervento di efficientamento energetico e manutenzione dell'immobile comunale sito in via Conte 12 San Marcellino (CE)- Bene confiscato adibito a Centro Giovanile Polivalente", aggiudicata mediante Procedura NEGOZIATA, con il criterio del MINOR PREZZO (art.95 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016).
4. **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
5. **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
6. **Di stabilire** che nell'ambito della procedura in oggetto, ASMEL CONSORTILE S.c.a.r.l., assume il ruolo di RESPONSABILE del trattamento, mantenendo il Comune di San

Marcellino il ruolo di Titolare del trattamento, secondo il contenuto dell'accordo approvato nell'Assemblea dei Soci di ASMEL Consortile del 24 Giugno 2019.

7. **Di dare pubblicità** al bando di gara, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del MIT e sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMECOMM;
8. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
9. che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
10. **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
11. **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Committenza ausiliaria dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
12. **Di imputare** la spesa complessiva di € 120.00,00 compreso il contributo ANAC di € 30,00 già impegnata con determina n.688/319 del 31/12/2020 al:

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio
3143/ 27	120.000,00	2020	354	31-12-2020	SPESE PER INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE VIA STRARZA - BENE CONFISCATO	03.01-2.05.99.99.999

13. **Di obbligarsi** a trasmettere ad ASMEL consortile S.c. a r.l. la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa;
14. **Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., nonché le spese di pubblicità legale anticipate;
15. **Di obbligarsi**, altresì, a non procedere alla stipula del contratto di appalto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio, per le attività di gara fornite, a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura corrispondente all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 86.500,00), **corrispondente a € 865,00 oltre IVA**, ovvero a recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del suddetto corrispettivo a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. del servizio per le attività di gara fornite autorizzando, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia già provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel

consortile, la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;

16. **Di obbligarsi** a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al rimborsare alla Società di Committenza ausiliaria le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016.
17. **Di obbligarsi** qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria.
18. **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
19. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
20. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giovanni Laudante, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
Luciano Pianese

Data, 28-01-2021

Parere ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni.

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa inerente la presente determinazione si esprime parere Favorevole.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
Luciano Pianese

Data, 28-01-2021

Registro Generale n. 38

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

Registro Interno n. 16 DEL 28-01-2021

Si appone il visto di regolarità contabile. Favorevole

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI							
Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.

Data, 29-01-2021

Il Responsabile Area Finanziaria
Marco Dott. Gagliarde

Registro Generale n. 38

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

Registro Interno n. 16 DEL 28-01-2021

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29-01-2021 al 13-02-2021 con numero 141

Il Responsabile dell'Area
Luciano Pianese
