



**COMUNE DI SAN MARCELLINO**  
**(Provincia di Caserta)**

**COPIA CONFORME**

**Registro Generale n. 847**

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA**

**Registro Interno n. 223 DEL 13-10-2022**

**Oggetto: CONCORSO DI IDEE PER RIQUALIFICAZIONE URBANA E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DI PIAZZA MUNICIPIO IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.96 DEL 19.05.2021 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione**

L'anno duemilaventidue addì tredici del mese di ottobre, presso i locali di questo Municipio,  
**Visto** il decreto a firma del Sindaco con il quale il Sottoscritto viene nominato responsabile di Area;  
**Vista** la legge 241/1990 e successive modificazioni;  
**Visto** il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, art. 107 comma 3 lettera d) ;

Il RESPONSABILE DELL'AREA in epigrafe,  
Adotta la seguente

**DETERMINAZIONE**

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n°12 del 12/07/2022 con il quale al sottoscritto ing. Michele Di Luise è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 13 del CCNL del 21 maggio 2018 e le funzioni dirigenziali di cui all'articolo 107 del T.U. Enti Locali;

**PREMESSO CHE:**

L'Amministrazione Comunale ha intenzione di porre in essere iniziative volte alla riqualificazione di Piazza Municipio al fine di migliorarne l'immagine urbana e la vivibilità dello spazio pubblico, inteso come luogo di aggregazione e condivisione, senza che questi possa essere di pregiudizio al libero transito e alla sosta da parte degli utenti che necessitano di accedere alla casa comunale.

La Piazza Municipio costituisce uno spazio potenzialmente molto importante e nevralgico per la vita sociale dell'abitato di San Marcellino. Essa infatti è collocata in posizione centrale rispetto al territorio e su di essa si affaccia, appunto, il Municipio, la chiesa parrocchiale e vi è il monumento ai caduti. Nel corso degli anni tale spazio ha perso la connotazione identitaria e reale funzionalità

della “piazza”, che per antonomasia è luogo di espressione della comunità che la vive e si rapporta con le attività istituzionali e commerciali. Essa, infatti, non è più vissuta dai cittadini come “centro degli interessi” ovvero un solido punto di riferimento della comunità e della vita del paese, essendo state create nuove e più gradevoli aree verdi periferiche a tale scopo attrezzate.

Da qui la necessità di un progetto di riqualificazione architettonica ed urbanistica finalizzato a valorizzare gli elementi sopra esposti e a migliorare in ogni caso la funzionalità dell’area, che rappresenta anche zona di transito e area di sosta per gli utenti dei servizi comunali.

#### **TENUTO CONTO CHE:**

- con Deliberazione Giunta Comunale n. 96 del 19/05/2021, esecutiva a termini di legge, al fine di acquisire una pluralità di proposte ideative, è stato dato mandato al Responsabile pro tempore geom. Luciano Pianese, in qualità di Responsabile dell’area Tecnica del Comune di San Marcellino, di procedere all’indizione di un concorso pubblico di idee, volto a ottenere un’idea progettuale e funzionale finalizzata alla riqualificazione della piazza Municipio e che preveda, nello specifico, la riorganizzazione dell’intero spazio antistante il municipio, l’individuazione di soluzioni ed interventi finalizzati al miglioramento della fruibilità degli spazi pur prevedendo elementi di arredo urbano, la valorizzazione degli aspetti urbanistici esistenti (monumento caduti), tenendo conto del tessuto urbano esistente, nonché del sistema viario e pedonale e della necessità di consentire anche le iniziative culturali e le manifestazioni che tradizionalmente si svolgono in detta area;
- con lo stesso atto si stabiliva che sarebbe stato riconosciuto un premio di € 3.000,00 al primo classificato, determinato in via forfettaria e omnicomprensivo, a seguito di valutazione di apposita commissione
- che il concorso di cui trattasi dovrà svolgersi mediante procedura aperta in forma anonima e comunque secondo il disposto dell’art. 156 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

**VISTA** la determinazione dirigenziale Area Tecnica n.186/484 del 25/06/2021, con la quale è stato approvato il bando per il concorso di idee ad oggetto "**Riqualificazione urbana e miglioramento funzionale di Piazza Municipio**" e l'”Allegato A”, fac-simile di domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;

**DATO ATTO CHE** il bando per il concorso di idee ad oggetto "**Riqualificazione urbana e miglioramento funzionale di Piazza Municipio**" è stato pubblicato in data 30/06/2021, con prot. n. 8156 del 30/06/2021, prevedeva come termine ultimo per la presentazione della proposta progettuale e la documentazione amministrativa, entro le ore 12:00 del giorno 30/08/2021, a pena di esclusione;

**VISTA** la determinazione dirigenziale Area Tecnica n.207/795 del 03/10/2022, con la quale è stato approvato l’elenco delle domande pervenute;

**VISTA** la determinazione dirigenziale Area Tecnica n.208/796 del 03/10/2022, con la quale è stata approvata la commissione giudicatrice per il concorso di idee ad oggetto "**Riqualificazione urbana e miglioramento funzionale di Piazza Municipio**", nelle persone di:

- ing. Michele Di Luise, Responsabile Area Tecnica (Presidente);
- Geom. Giovanni Laudante, Dipendente Area Tecnica (Segretario Verbalizzante);
- Arch. Filippo Virno, Responsabile Area Ambiente e Patrimonio (Componente);

**VISTA** la determinazione dirigenziale Area Tecnica n.212/821 del 07/10/2022, con la quale è stata approvato l’Avviso Pubblico per la seduta della commissione giudicatrice per il giorno 13 ottobre 2022 alle ore 12:00;

**PRESO ATTO** della determinazione dirigenziale n.221/844 del 13/10/2022 avente ad oggetto: “CONCORSO DI IDEE PER RIQUALIFICAZIONE URBANA E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DI PIAZZA MUNICIPIO IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.96 DEL 19.05.2021. APPROVAZIONE ELENCO PROGETTI PRESENTATI ERRATA CORRIGE. CIG: ZE23242A35”;

#### **PRESO ATTO che**

- i punteggi ai progetti sono stati determinati ai sensi dell’art.13 del bando prot. 8456 del

30/06/2021 approvato con determina dirigenziale n. 186/484 del 25/06/2021;

- ai sensi dell'art.14 del bando prot. 8456 del 30/06/2021 approvato con determina dirigenziale n. 186/484 del 25/06/2021 il corrispettivo del premio spettante al progetto vincitore è pari ad € 3.000,00 onnicomprensivo di qualsivoglia onere fiscale;
- dal verbale di gara n.1 prot. n. 15072 del 13/10/2022 risulta aggiudicatario per “CONCORSO DI IDEE PER RIQUALIFICAZIONE URBANA E MIGLIORAMENTO FUNZIONAKE DIU PIAZZA MUNICIPIO IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.96 DEL 1905.2021” il progetto prot. 10603/2022;
- il Progetto prot.10603/2022 è stato presentato dal raggruppamento temporaneo così costituito:
  - Arch. Marco Valerio Agretti C.F.: GRTMCV67A23C745W residente a Pesaro (PU) alla via G. Mameli,104;
  - Arch. Giovanna Gennari C.F.: GNNGNN74D64D488N residente a Pesaro (PU) alla via Monfalcone,10;
  - Arch. Carlo Farina C.F.: FRNCRL88B20D488K residente a Pesaro (PU) alla via Severini,20;

**VISTA** la normativa in materia di conflitto di interessi, atto 6 bis legge 241/90, art. 6 e 7 D.P.R. 62/2013 e dato atto che il sottoscritto Responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

**RICHIAMATI:**

1. il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
2. il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
3. il decreto legislativo n. 267/2000, con particolare riferimento all'art. 192 in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

**RICHIAMATO** l'art. 183 del Decreto Legislativo n° 267/2000;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. **DI APPROVARE** il verbale di gara n.1 prot. n.15072 del 13/10/2022 dal quale risulta aggiudicatario della procedura “CONCORSO DI IDEE PER RIQUALIFICAZIONE URBANA E MIGLIORAMENTO FUNZIONAKE DI PIAZZA MUNICIPIO IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.96 DEL 1905.2021” il progetto prot. 10603/2022;
2. **DI AGGIUDICARE** il progetto vincitore prot. 10603/2022 presentato dal raggruppamento temporaneo così costituito:
  - Arch. Marco Valerio Agretti C.F.: GRTMCV67A23C745W residente a Pesaro (PU) alla via G. Mameli,104;
  - Arch. Giovanna Gennari C.F.: GNNGNN74D64D488N residente a Pesaro (PU) alla via Monfalcone,10;
  - Arch. Carlo Farina C.F.: FRNCRL88B20D488K residente a Pesaro (PU) alla via Severini,20;
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 relative al Responsabile unico del procedimento, il RUP della presente procedura è l'ing. Michele Di Luise;
4. **DI DISPORRE** la registrazione e la pubblicazione della presente determinazione;
5. **DI TRASMETTERE** agli Uffici preposti per gli atti connessi e consequenziali;

6. **DI DARE ATTO** che il premio spettante al progetto vincitore è pari ad € 3.000,00 onnicomprensivo di qualsivoglia onere fiscale e la somma è impegnata *sul cap. 1087/1 del corrente bilancio*;  
**DI DARE ATTO** che è stato richiesto apposito codice CIG presso l'ANAC e che esso risulta essere il seguente: ZE23242A35;
7. **DI DARE ATTO**, dell'insussistenza, *ai sensi della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge 190/2012 nonché dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016*, di cause di conflitto di interesse, *anche potenziale*, a carico del sottoscritto Ing. Michele Di Luise;
8. **DI DISPORRE altresì** di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Amministrazione Trasparente sotto la sezione Bandi e Contratti e nella Home Page;

Data, 13-10-2022

**IL RESPONSABILE**  
**AREA TECNICA**  
F.to Ing. Michele Di Luise

Parere ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni.

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa inerente la presente determinazione si esprime parere FAVOREVOLE.

San Marcellino, 13-10-2022

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Michele Di Luise

---

Si appone il visto di regolarità contabile. Favorevole

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI							
Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.

Data, 13-10-2022

Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Marco Dott. Gagliarde

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-11-2022 al 09-12-2022 con numero 1784

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Michele Di Luise

---

È copia conforme all'originale

Lì, 24-11-2022

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Michele Di Luise

---