



**COMUNE DI SAN MARCELLINO**  
**(Provincia di Caserta)**

**COPIA CONFORME**

**Registro Generale n. 1127**

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA**

**Registro Interno n. 333 DEL 16-12-2022**

**Oggetto: DETERMINA DI LIQUIDAZIONE ACCONTO INCARICO  
PROFESSIONALE DI UN COMPONENTE PER I SERVIZI TECNICI DI  
REDAZIONE PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO IN  
ESECUZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.149 DEL  
06/08/2021. CIG: Z0C36CEF48**

L'anno duemilaventidue addì sedici del mese di dicembre, presso i locali di questo Municipio,  
**Visto** il decreto a firma del Sindaco con il quale il Sottoscritto viene nominato responsabile di Area;  
**Vista** la legge 241/1990 e successive modificazioni;  
**Visto** il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, art. 107 comma 3 lettera d) ;

Il RESPONSABILE DELL'AREA in epigrafe,  
Adotta la seguente

**DETERMINAZIONE**

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 18/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n.12 del 12/07/2022, con il quale si attribuiscono al sottoscritto le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- la normativa in materia di conflitto di interessi, art.6 bis legge 241/90, art.6 e 7 D.P.R. 62/2013 e dato atto che il sottoscritto Responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi.

**PREMESSO CHE:**

- è in corso la formazione ed approvazione definitiva del Piano Urbanistico Comunale adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 20 agosto 2020 ai sensi dell'ex art.3 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n. 5;
- con delibera di Giunta comunale n. 151 del 06-08-2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la cartografia di integrazione al Piano Urbanistico comunale, ai sensi dell'art 3,

comma 4, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, n° 5/2011, con le osservazioni pervenute

- per tale zona le “Norme Tecniche di Attuazione” del PUC adottato, e sulle quali nessuna osservazione è stata proposta ai sensi dell’art.3, comma 3, del Regolamento Regionale della Campania n. 5/2011, prevedono che lo strumento di attuazione sia “Piano Particolareggiato o Piano di Recupero con gli indici da definire in sede al Piano Urbanistico Attuativo sulla base delle volumetrie esistenti.”;
- la stessa opposizione consiliare, mediante l’osservazione n.92 (Protocollon.14693 del 21/12/2020 invitava alla contestuale redazione del Piano di Recupero del Centro Storico con il Piano Urbanistico Comunale e che tale osservazione, per tale componente è stata accolta dall’Amministrazione Comunale;

**CONSIDERATO CHE** certamente è utile dare alla cittadinanza lo strumento per poter intervenire sul Centro Storico anche cogliendo la irripetibile occasione delle vigenti agevolazioni finanziarie in merito;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n°149 del 06-08-2021 avente per oggetto: atto di indirizzo per il conferimento di incarico di redazione del piano di recupero del centro storico si è dato indirizzo:

- o al Responsabile dell’Area Tecnica di procedere alla formazione del Piano di Recupero del Centro storico
- o Di fare in modo di procedere alla redazione ed alla eventuale approvazione in concomitanza con la conclusione dell’iter formativo e di approvazione del Piano Urbanistico Comunale
- o Di scegliere gli eventuali soggetti da incaricare in modo utile per conseguire il rispetto delle tempistiche sopraesposte anche utilizzando professionisti già impegnati nella redazione degli strumenti urbanistici dell’Ente;

**DATO ATTO CHE** con Determinazione Dirigenziale n.74 del 15/06/2022 e con Determinazione Dirigenziale n. 115 del 05/08/2022 veniva affidato in modo diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall’art. 1 comma 2 della Legge 120/2020, il servizio tecnico di REDAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI SAN MARCELLINO, ai seguenti professionisti:

1. Pitocchi Engineering s.r.l. con sede legale in via E. Corcione n.76 Aversa (CE) C.F. e P. Iva: 04343580611;
2. Studio Pisani s.r.l. con sede legale in via E. Corcione n.76 Aversa (CE) C.F. e P. Iva: 04343590610;
3. Arch. Davide Vargas con studio professionale in via Atellana n.16 Aversa (CE) C.F: VRGDVD56M14A512U - P. Iva:01016570614;
4. ing. Francesco Bocchino nato a Napoli (NA) il 09/07/1986, con studio professionale in San Marcellino (CE) alla via Roma n. 105A, P.IVA 04329040614 e C.F. BCC FNC 86L09 F839C;

**DATO ATTO CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 233/871 del 18/10/2022, ai sensi dell’art. 5 della Convenzione stipulata con il professionista incaricato, arch. Davide Vargas, al protocollo generale dell’Ente n.13338 del 14/09/2022, è stato liquidato nella misura del 20% di acconto, per un importo pari ad € 2.474,16 comprensiva di CNPAIA al 4% ed IVA al 22%;

**RILEVATO CHE** in data 06/12/2022 al protocollo n.18050 veniva trasmesso dai progettisti incaricati il Progetto Definitivo del Piano di Recupero Zona Omogenea A – Comune di San Marcellino;

DATO ATTO CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 09/12/2022, veniva adottato il Piano di Recupero della Zona Omogenea A;

**DATO ATTO, ALTRESI', CHE** ai sensi dell'art. 5 della Convenzione stipulata con il professionista incaricato, arch. Davide Vargas, al protocollo generale dell'Ente n.13338 del 14/09/2022, è corrisposto ai professionisti un secondo acconto pari al 60% del compenso stabilito, per un importo pari ad € 5.850,00 oltre € 234,00 per CNPAIA (4%) ed € 1.338,48 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad € 7.422,48 iva inclusa;

**VISTA** la fattura n. 3/22 del 11/12/2022 di € 7.442,48 comprensiva di CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, acquisita agli atti il 12/12/2022 prot. 18281, ai sensi del Decreto Ministeriale del 3 aprile 2013 n.55 e ss.mm.ii., emessa dall'arch. Davide Vargas con studio professionale in via Atellana n.16 Aversa (CE) C.F: VRGDVD56M14A512U - P. Iva:01016570614;

**VISTO** il certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 2161185.12-12-2022, dal quale il professionista incaricato risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

**RITENUTO** che nulla osti alla liquidazione della fattura a favore dell'arch. Davide Vargas;

**DATO ATTO**, altresì che per l'intervento, ai sensi della legge 13 agosto 2010 n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito dal Responsabile del Procedimento, con riserva di successiva rendicontazione, per il presente procedimento il SMARTCIG: **Z0C36CEF48**;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs.18/08/2000 n°267;

Tutto ciò premesso, considerato, dato atto, stabilito, richiamato, visto

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- 1) **DI LIQUIDARE**, all'arch. Davide Vargas con studio professionale in via Atellana n.16 Aversa (CE) C.F: VRGDVD56M14A512U - P. Iva:01016570614, la seguente fattura:
  - fattura n. 3/22 del 12/12/2022 di € 5.850,00 oltre € 234,00 per CNPAIA (4%) ed € 1.338,48 per IVA (22%) a cui è applicata la ritenuta di € 1.216,80 per un netto a pagare di € 6.205,58 acquisita agli atti il 12/12/2022 prot. 18281;
- 2) **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 7.442,48 inclusa IVA (22%) e CNPAIA (4%) al cap.3603/1 del bilancio di previsione e.f. 2022/2024;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'imposta sul valore aggiunto sulla fattura per € 1.338,48 verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione;
- 4) **DI DARE ATTO** che mediante la sottoscrizione della presente determinazione l'Operatore Economico ai sensi del D. Lgs.vo n. 196/2003 e ss. mm. e ii., autorizza l'Ente al trattamento dei dati personali per i fini istituzionali strettamente correlati alla prestazione in oggetto;
- 5) **DI STABILIRE** che copia della presente determinazione sia trasmessa all'Area Economica Finanziaria per gli adempimenti ulteriori;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esecutività della determinazione decorre dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;
- 7) **DI PRECISARE CHE** il codice CIG attribuito al presente affidamento è SMARTCIG **Z0C36CEF48**;
- 8) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 9) **DI DARE ATTO** che l'esecutività della determinazione decorre dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;
- 10) **DI STABILIRE** che copia della presente determinazione sia comunicata all'Ufficio competente per gli adempimenti ulteriori;
- 11) **DI DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente;

Data, 16-12-2022

**IL RESPONSABILE**  
**AREA TECNICA**  
F.to Ing. Michele Di Luise

Parere ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni.

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa inerente la presente determinazione si esprime parere FAVOREVOLE.

San Marcellino, 16-12-2022

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Michele Di Luise

---

Si appone il visto di regolarità contabile. Favorevole

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI							
Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.
3603/ 1	7.422,48	2022	130	05-07-2022	SPESE SOST. CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	01.11-2.05.99.99.999	648
3603/ 1	7.422,48	2022	130	05-07-2022	SPESE SOST. CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	01.11-2.05.99.99.999	648

Data, 20-12-2022

Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Marco Dott. Gagliarde

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-01-2023 al 25-01-2023 con numero 22

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Michele Di Luise

---

È copia conforme all'originale

Lì, 10-01-2023

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Michele Di Luise

---