

COMUNE DI SAN MARCELLINO
(Provincia di Caserta)



Copia conforme

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del 30-09-2022

Oggetto: NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.P.R. N.°380/2001.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore **17:00**, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale in presenza presso i locali della Casa Comunale in piazza Municipio, in seduta pubblica, sessione Straordinaria – di Prima convocazione – Presiede la seduta, il Sindaco Geom. Anacleto Colombiano. I Componenti l'assemblea, all'atto della trattazione del presente argomento all'O.d.G., risultano essere presenti come segue:

Consiglieri	Presenti / Assenti
1. GEOM. COLOMBIANO Anacleto	Presente
2. D.SSA CAMPANIELLO Valeria	Presente
3. SIG. DE SANTIS Mario	Assente
4. SIG. VERDINO Sergio	Presente
5. SIG. MAISTO Eugenio	Presente
6. TONZIELLO Angela	Assente
7. DE MARCO Crescenzo	Presente
8. COSTANZO Maddalena	Presente
9. DELLA CORTE Adele	Presente
10. CONTE Andrea	Presente
11. D' ANIELLO Luigi	Presente
12. DOTT. DI MARTINO Michele	Presente
13. DOTT. DONGIACOMO Francesco	Presente
14. DOTT.SSA D'ANGIOLELLA Consiglia	Assente
15. DIOMAIUTA Bruno	Presente
16. CASSANDRA Ketty	Presente

Assiste il **Segretario Generale Maria D.Ssa Tarantino** incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18/08/2000.

San Marcellino, 24-09-2022

Il Responsabile dell'Area
Marco Dott. Gagliarde

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18/08/2000.

San Marcellino, 24-09-2022

**Il Responsabile dell'Area
Ing. Michele Di Luise**

PREMESSO:

- che il DPR 6 giugno 2001, n. 380 recante Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, all'art. 2 comma 4 dispone che i comuni, nell'ambito della propria autonomia statutaria e normativa di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, disciplinano l'attività edilizia;
- che l'art. 4 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. prevede la possibilità che il Comune possa istituire le Commissioni Edilizie ed indica gli interventi sottoposti al suo parere di organo consultivo;

CONSIDERATO CHE il settore tecnico comunale risulta sottodimensionato rispetto al carico di lavoro assegnato e che si rende fondamentale per l'Ente garantire il disbrigo degli affari ordinari e delle funzioni fondamentali ad esso assegnate;

RITENUTO necessario, indispensabile e non più procrastinabile provvedere alla istruttoria e/o completare l'iter procedurale dei permessi di costruire ed al rilascio dei titoli abilitativi stante anche l'elevata mole di arretrato esistente presso l'Area Tecnica, parzialmente evaso dall'operato della precedente commissione;

VISTO il vigente Regolamento approvato con Delibera di C.C. n. 4/2019 che disciplina funzioni, composizione, nomina e compensi della Commissione Edilizia Comunale;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 2 del suddetto Regolamento la Commissione Edilizia è formata da membri di diritto e membri elettivi, ed ha la seguente composizione:

- Un membro di diritto, con funzione di presidente, nella persona del Dirigente dell'Ufficio tecnico Comunale, che, in caso di necessità, ha facoltà di delega ad altro tecnico comunale del settore;
- Cinque membri elettivi da individuarsi tra le seguenti figure professionali:
 - a) Architetto;
 - b) Ingegnere;
 - c) Avvocato esperto in diritto edilizio e urbanistico;
 - d) Geologo;
 - e) Geometra o perito edile;
 - f) Agronomo o perito agrario.

PRESO ATTO CHE I membri elettivi **sono scelti dal Consiglio Comunale**, fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, sulla base della documentazione attinente la propria attività professionale, attestata dal possesso di adeguato titolo di studio nonché dalla comprovata esperienza nelle materie concernenti l'architettura, l'urbanistica, l'attività edilizia, l'ambiente, lo studio e la gestione dei suoli;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 130/605 del 16/08/2022 veniva approvato e pubblicato un Avviso Pubblico e modello di istanza di partecipazione per l'Istituzione dell'Elenco dei Professionisti da cui attingere i componenti della Commissione Edilizia;
- detto Avviso con allegato schema di domanda veniva pubblicato sul sito web istituzionale del comune di san Marcellino nella sezione Bandi – Gare – Avvisi e all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi;
- lo stesso prevedeva quale termine ultimo per le presentazioni delle istanze le ore 12:00 del 07/09/2022;
- entro il termine fissato dall'Avviso pervenivano n. 26 (ventisei) istanze di partecipazione da parte dei professionisti interessati aventi titolo;

VISTA la nota prot.n.12982 del 08/09/2022 con la quale il Responsabile dell'Area Amministrativa attesta che alla data del 07/09/2022 risultano pervenute al Protocollo generale n. 26 candidature alla selezione per l'incarico di Componente della Commissione Edilizia;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n.172/698 adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica in data 08/09/2022 con la quale viene approvato l'elenco dei professionisti che hanno presentato l'istanza, dando atto che le domande valide pervenute sono n. 24 (ventiquattro), essendo n. 2 domande pervenute oltre i termini di cui all'Avviso Pubblico;

RICHIAMATI gli artt. 2 e 3 del Regolamento;

RITENUTO di procedere alla nomina della commissione edilizia, si procede:

- A) per accordo tra i componenti del Consiglio Comunale sui membri da proporre, a votazione palese;
- B) in caso di non accordo, mediante scrutinio segreto secondo le indicazioni del Consiglio.

Il Presidente del Consiglio invita il Capigruppo a formulare una proposta per la nomina della Commissione. Il Consigliere Conte, Capogruppo di maggioranza, riferisce: "I membri sono individuati nei Signori:

- 1. _____
- 2. _____
- 3. _____
- 4. _____
- 5. _____

Non risultando opposizione da parte dei Consiglieri si procede a votazione palese per alzata di mano che riporta il seguente risultato: presenti __, assenti __, astenuti __, votanti __, favorevoli __, contrari __;

VISTO l'esito della votazione;

ACQUISITO il parere favorevole dei Responsabili dei rispettivi servizi di competenza, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Di proclamare eletti membri della Commissione Edilizia Comunale i Sigg.ri:

- 1. _____
- 2. _____
- 3. _____
- 4. _____
- 5. _____

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.

Relaziona il Sindaco invitando i Consiglieri ad esprimere il voto in forma segreta circa la composizione della commissione edilizia.

Il Consiglio all'unanimità decide di votare in forma palese.

Pertanto il Sindaco -Presidente invita il Capogruppo Conte Andrea a dare lettura della proposta di composizione della Commissione edilizia.

Il Consigliere Conte, Capogruppo di maggioranza, riferisce: "I membri individuati sono i professionisti che seguono:

1. Arch. **BAMUNDO NUNZIA**, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Caserta al n.3333
2. Arch. **SPARACO GIUSEPPE**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Caserta al n.899
3. Ing. **ANDREOZZI MICHELE**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta al n.490
4. Arch. **IANNARELLA ALFONSO**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Caserta al n.681
5. Ing. **BOCCHINO FRANCESCO**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Caserta al n.4743

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suestesa proposta di deliberazione;

Ritenuta la stessa meritevole di integrale approvazione;

Acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell'art.49 del d.lgs.n.267/2000;
Con votazione unanime dei presenti resa nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

Di nominare componenti della Commissione edilizia comunale i seguenti professionisti:

- 1) Arch.**BAMUNDO Nunzia**
- 2) Arch.**SPARACO Giuseppe**
- 3) Ing. **ANDREOZZI Michele**
- 4) Arch. **IANNARELLA Alfonso**
- 5) Ing. **BOCCHINO Francesco.**

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge la presente è dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art.134 del d.lgs.n.267/2000.

La seduta è tolta alle ore 17,40.

Del che è verbale che, letto e confermato, viene come di seguito sottoscritto:

Il Presidente
f.to Geom. Anacleto Colombiano

Il Segretario Generale
f.to Maria D.Ssa Tarantino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo del Comune di San Marcellino in data 04-10-2022 con il n° 1483 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi;

li, 04-10-2022

Il Segretario Generale
f.to Maria D.Ssa Tarantino

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del T.U. n. 267/2000);
li, 04-10-2022

Il Segretario Generale
f.to Maria D.Ssa Tarantino

E' copia conforme all'originale.

San Marcellino, li 04-10-2022

**IL SEGRETARIO GENERALE
MARIA D.SSA TARANTINO**