

COMUNE di SAN MARCELLINO
Provincia di Caserta
C.F. 03555290612

Oggetto: Avviso di Ripubblicazione ex art.3, comma 2, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio del 04/08/2011 n.5 del Piano Urbanistico Comunale della Città di San Marcellino, con Delibera di G.C. n.125 del 01/09/2023 di approvazione Progetto Definitivo.

Il Responsabile del Procedimento

RENDE NOTO

- che con Delibera di Giunta Comunale n.77 del 20/08/2020 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale, comprensivo del Rapporto Ambientale e degli altri studi specialistici e settoriali, redatto ai sensi della L.R. Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii. e relativo Regolamento di Attuazione n.5/2011;
- che il PUC è stato pubblicato sul BURC n.202 del 19 ottobre 2020, così come previsto dalle disposizioni normative vigenti;
- che tra gli elaborati al PUC adottati è stato allegato il Rapporto Preliminare Ambientale, ai sensi dell'art.13, comma 1, del D.lgs. n.152/06 e ss.mm.ii., già inviato ai soggetti competenti in materia ambientale;
- che al fine di una maggiore partecipazione all'iter di formazione del PUC, con provvedimento del Responsabile dell'Autorità Procedente, è stata convocata una Conferenza di Pianificazione ai sensi del comma 4 dell'art.7 del Regolamento del 4 agosto 2011 n.5;
- che in data 18 marzo 2021 è stato redatto il verbale finale della Conferenza di Pianificazione;
- che in data 20/07/2021 con Deliberazione della Giunta Comunale n.142, l'Amministrazione viste le osservazioni pervenute, preso atto del parere tecnico espresso dai Progettisti del Piano Urbanistico Comunale, tenuto conto del parere espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica che ha definitivamente espresso il suo parere su ciascuna osservazione;
- che i progettisti hanno provveduto ad integrare il piano con le risultanze del procedimento sull'esame delle osservazioni;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.151 del 06/08/2021 è stata approvata l'integrazione cartografica ai sensi dell'art.3, comma 4, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011;

PRESO ATTO:

- del parere dell'Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania, in data 07/01/2022 prot. n.0000229, con il quale comunica di non poter esprimere parere in quanto il Piano Annuale dell'attività dell'agenzia non prevede lo svolgimento di attività istruttorie per i procedimenti in esame non rientrando tra le sfere di competenza;
- del parere dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale in data 28/02/2022, prot. n. 002966, parere favorevole con indicazioni/prescrizioni;
- del parere della Provincia di Caserta, dipartimento area territorio e innovazione, servizio pianificazione territoriale, governo del territorio e servizi ai Comuni, in data 20/09/2022, prot. 0013690, trasmettendo la determinazione n. 679/OQ del 19/09/2022 che rende la dichiarazione di coerenza ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale 5/2011 con prescrizioni ed osservazioni;
- del parere del Ministero della Cultura, Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Caserta e Benevento, in data 20/12/2022, prot. n.0022209, il quale esprime parere favorevole con prescrizioni;
- del parere della Giunta Regionale della Campania, Decreto Dirigenziale n.187 dell'11/07/2022, Direzione Generale 18, UOD 5, pervenuto in data 27/12/2022, prot. n.0024050, la quale ha espresso parere favorevole ai fini della verifica di compatibilità tra le previsioni dello strumento urbanistico in oggetto e le condizioni geomorfologiche dei siti in oggetto catastalmente individuati;
- del parere favorevole dell'ASL Caserta, Dipartimento di Prevenzione, UOPC Distretto 19, Ambito /2, con nota prot. 0001620/UOPC1936 del 03/01/2023 ed acquisita agli atti in pari data al prot. n. 0000105;

- della Delibera di Giunta Comunale n.125 del 01/09/2023 avente ad oggetto “PIANO URBANISTICO COMUNALE DELLA CITTÀ DI SAN MARCELLINO. RIPUBBLICAZIONE EX ART.3, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO DEL 4 AGOSTO 2011, N. 5”;

VISTE le ulteriori necessità che si sono palesate nelle more della approvazione finale;

VISTO il parere in merito del Capogruppo Mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti progettista del PUC che è allineato alla giurisprudenza in materia;

RITENUTO coerente con il principio di trasparenza e partecipazione fin qui perseguito dall'Amministrazione, anche non in presenza di una assoluta necessità, procedere ad una ripubblicazione degli atti;

ACCERTATA la conformità del piano e degli altri studi specialistici, redatti sulla base del Rapporto preliminare ambientale e dei suoi allegati, nella forma finale allegata al presente atto, alle leggi e regolamenti, al Piano Territoriale Regionale ed al Piano Territoriale di coordinamento Provinciale;

- che Il Piano Urbanistico Comunale, comprensivo degli elaborati previsti dalla normativa vigente statale e regionale, il Rapporto Ambientale con allegati i pareri su indicati, è depositato presso l'Ufficio Segreteria e l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico, per 60 (sessanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC e sono consultabili il lunedì e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed il giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18.00. Il medesimo P.U.C., comprensivo di tutti gli allegati su citati, è consultabile altresì sul sito web istituzionale nell'apposita sezione in Amministrazione Trasparente al seguente link: <https://lnx.comune.sanmarcellino.ce.it/piano-urbanistico-comunale/>

In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, con il presente avviso si dà atto dell'avvio della fase delle “osservazioni allo strumento urbanistico” di cui alla L.R. n.16/04 e Regolamento n.5/2011 e delle attività di “consultazione” con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS di cui all'art. 14 del D.lgs. n.152/2006, al fine di coordinare le attività in modo da evitare duplicazioni ed assicurare il rispetto dei termini dei sessanta giorni.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Michele Di Luise